

COMPUTO METRICO "TIPO" - DI NUOVE COSTRUZIONI

N°	OPERE	U	Quantità	Prezzo Euro	Totale Euro
1	Allestimento del cantiere , compresi recinzione perimetrale del lotto con film plastico, cartelli di segnalazione, formazione di ponteggi in conformità con le nuove norme vigenti, quadri elettrici a norma di legge, fornitura di acqua e quanto altro non citato ma impartito dal D.L.;		a corpo		
2	Scavo di sbancamento (previo scotico del piano di campagna) forzato per travi rovesce fino alla profondità di 100 cm eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia, compreso: l'esaurimento, con idonei mezzi di pompaggio delle acque di qualsiasi provenienza (di falda, di pioggia, ecc...) comprese quelle provenienti da fognature pubbliche o private, da pozzetti di raccolta, fosse campestri ecc; gli oneri per l'esecuzione per il ripristino delle eventuali canalizzazioni e delle opere relative allo scolo di acque pluviali provenienti da fosse campestri demolite o danneggiate nell'esecuzione dello scavo di sbancamento; la ricostruzione delle pareti delle fosse campestri e di quant'altro per ripristinare il regolare deflusso delle acque pluviali; il carico a mano o a macchina, dei materiali di risulta e il trasporto alla pubblica discarica; il ripristino, con apposita lavorazione, del terreno in tutta la zona interessata dai lavori e dal passaggio delle macchine, e quant'altro occorrente per dare il lavoro compiuto a regola d'arte;	mc	325,0		
3	Fornitura e posa in opera di CIs magro per sottofondazione spessore 10cm composto da cemento classe R' bk 200, escluso casseforme compresa la formazione e livellazione dei piani di posa, mano d'opera e quant'altro occorrente per dare il lavoro compiuto a regola d'arte (come da tavole esecutive Architettoniche e Strutturali allegate) ;	mc	15,0		
4	Fornitura e posa in opera di CIs per Fondazione a Trave Rovescia compresi cordoli di collegamento composto da cemento classe R' bk 250 per fondazioni continue, compreso casseforme per getto, spianatura delle superfici, l'impiego di idonee attrezzature, mano d'opera, materiali e quant'altro occorrente per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, escluso armature in ferro per opere strutturali che saranno conteggiate a parte, (come da tavole esecutive Architettoniche e Strutturali allegate) ;	mc	70,0		
5	Fornitura e posa di cordonato rettilineo e curvo in elementi prefabbricati in cemento vibrato della sezione di cm12x25 e 1ml di lunghezza, compreso la formazione dello scavo, del magrone dosato a 200 Kg di cemento ogni mc, formazione di sottofondo e rinfiando, la stuccatura dei giunti in vista con malta di cemento ed il trasporto in discarica del materiale di risulta e quant'altro occorrente per dare il lavoro compiuto a regola d'arte,	ml	100,0		
6	Costruzione di marciapiede previa formazione di cassonetto stradale, con carico e trasporto del materiale di risulta alla pubblica discarica, sottofondo in ghiaione alto 10cm, sovrastante massetto in CIs di cm 10 opportunamente armato con rete elettro saldata mm5 maglia 10x10, la formazione del necessario preparato per l'allettamento della pavimentazione e quant'altro per dare il lavoro compiuto a regola d'arte;	mq	130,0		
7	Fornitura e posa in opera di CIs per la realizzazione di pilastri in c.a. a sezione quadrata 40x40 cm di calcestruzzo di cemento classe 300 , tiri in alto, oneri per ponteggi, casseforme per getto, spianatura delle superfici, disarmo, l'impiego di idonee attrezzature, la mano d'opera, materiali e quant'altro occorrente per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, escluso armature in ferro per opere strutturali che saranno computate a parte (come da tavole esecutive Architettoniche e Strutturali allegate) ;	mc	20		
8	Fornitura e posa di CIs per la realizzazione di travi e cordoli in c.a. per testate , gronde di cui al progetto allegato, compresi di casseforme secondo sagome a richiesta del direttore dei lavori e riferite comunque al progetto , fornitura e posa in opera a qualsiasi altezza e comunque nei limiti di cui ai manufatti di progetto, di calcestruzzo di cemento R' b k 300 compreso oneri per ponteggi, casseformi per getto, spianatura delle superfici, disarmo, impiego di idonee attrezzature, mano d'opera, materiali e quant'altro occorrente per dare il lavoro compiuto a regola d'arte escluso armature in ferro per opere strutturali che saranno computate a parte, (come da tavole esecutive Architettoniche e Strutturali allegate) ;	mc	180,0		
9	Fornitura e posa di CIs per la realizzazione di scala in c.a. costituita da soletta rampante in CIs RbK 300 compreso oneri per ponteggi, casseformi per getto, spianatura delle superfici, disarmo, impiego di idonee attrezzature, mano d'opera, materiali e quant'altro occorrente per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, escluse armature	mc	50,0		

10	Ferro per armatura Cls (80Kg/mc) Ferro FeB44K per opere in cemento armato in opera compreso tagli, sfridi, piegature giunture e quant'altro necessario per avere l'opera compiuta; Il prezzo è comprensivo degli oneri per la fornitura e posa in opera dei ferri di armatura, e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, come da tavole esecutive allegate;	kg	40.800,00
11	Fornitura e posa in opera di solaio in laterocemento realizzato con pignatte posate su travetti tipo bausta e conseguente getto di massetto in Cls Rck 250 di 5 cm di spessore compresa R.E.S. Ø 8 20x20, materiali, tiri in alto, impiego di attrezzature e quant'altro occorrente per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, (come da tavole esecutive Architettoniche e Strutturali allegate) ;	mq	1.700,0
12	Fornitura e posa in opera di solaio inclinato di copertura, in laterocemento realizzato con pignatte posate su travetti tipo bausta e successiva stesura di massetto di Cls Rck 250 di cm 5 con rete elettro saldata Ø 8 20x20 ponteggi, idonee attrezzature e quant'altro occorrente per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, , (come da tavole esecutive Architettoniche e Strutturali allegate) ;	mq	600,0
13	Fornitura e posa in opera di coibentazione con pannelli tipo Stifferite o similari Compreso tagli fissaggio alla struttura, sigillatura dei giunti e quant'altro per dare il lavoro compiuto a regola d'arte;	mq	450,0
14	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione composta da due strati sovrapposti e incrociati di guaina Bituminosa ardesia compreso tagli sigillatura dei giunti e quant'altro per dare il lavoro compiuto a regola d'arte;	mq	500,0
15	Fornitura e posa in opera di manto di copertura in Portoghesi o Marsigliesi compreso colmi, pezzi speciali, tagli, allineamento delle file, muratura delle prime file, tiri in alto, ponteggio, idonee attrezzature e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, comunque nei limiti di cui ai manufatti di progetto;	mq	450,0
16	Provvista e posa in opera di docce in rame Ø 100 compreso: ancoraggio alle murature a qualsiasi altezza; curve, gomiti, taglio e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte;	ml	40,0
17	Provvista e posa in opera di discendente in rame Ø 100 compreso: ancoraggio alle murature a qualsiasi altezza; curve, gomiti, taglio e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte;	ml	60,0
18	Realizzazione di muratura portante in blocchi di laterizio tipo Poroton di 25 cm portante o armato per qualsiasi altezza compreso ancoraggi alle strutture e comunque nei limiti di cui ai manufatti di progetto compreso materiali, tiri in alto, ponteggi necessari impiego di idonee attrezzature , mano d'opera e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte;	mq	1.500,00
19	Provvista e posa in opera di forati di 8 cm per la realizzazione di pareti divisorie Interne per qualsiasi altezza compreso tiri in alto, ponteggi necessari, impiego di idonee attrezzature , mano d'opera e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, (come da tavole esecutive Architettoniche allegate) ;	mq	420,0
20	Formazione di intonaco civile per esterni ed interni premiscelati "Fassa Bartolo" o simili su pareti e soffitti costituito da rinzafo ed arriccio di malta di calce bastarda (cemento R'bk 525 1,5 Q.li e calce idraulica Q.li 2,00) e finitura a velo frattazzato, per uno spessore medio complessivo di 1,5 cm compresa la finitura di spallette e stipiti di aperture, ponteggi, tiri in alto, idonee attrezzature e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte;	mq	4.500,0
21	Fornitura e posa in opera di pavimentazione (appartamenti, sottotetto, garage, androni) in Ceramica Monocottura 30x30 di prima scelta scelta del D.L. montati in ortogonale, compreso taglio, allettamento a colla su massetto e stuccatura dei giunti, tagli e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte;	mq	1.000,0
22	Fornitura e posa in opera dei relativi battiscopa (appartamenti e sottotetto) in Ceramica Monocottura secondo le indicazioni del D.L. , compreso allettamento a colla e stuccatura dei giunti, tagli e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte ;	ml	1.000,0
23	Fornitura e posa in opera di pavimentazione per (balconi e marciapiedi) in cotto o Clinker 7x15cm scelta del D.L. montati normali, compreso taglio, allettamento a colla su massetto e stuccatura dei giunti, tagli, carico, trasporto del materiale alla pubb. scarica e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte;	mq	200,0

24	Fornitura e posa in opera dei relativi battiscopa (balconi) in cotto o Clinker	ml	200,0
	secondo le indicazioni del D.L. , compreso allettamento a colla e stuccatura dei giunti, tagli, carico, trasporto del materiale alla pubb. discarica e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte ;		
25	Fornitura e posa in opera di rivestimento in Ceramica 20x20 , 15x30, 25x25 per bagno fino	mq	200,0
	all'altezza di 2,10 ml-2,25ml secondo le indicazioni del D.L. , compreso allettamento a colla e stuccatura dei giunti, tagli, carico, trasporto del materiale alla pubblica discarica e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte ;		
26	Fornitura e posa in opera di rivestimento in Ceramica 20x20 , 15x30, 25x25 per cucina	mq	70,0
	Fino all'altezza di 160 cm, secondo le indicazioni del direttore dei lavori , compreso allettamento a colla e stuccatura dei giunti, tagli, carico, trasporto del materiale alla pubb. discarica e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte (come da tavole esecutive Architettoniche allegate) ;		
27	Fornitura e posa in opera di rivestimento per soglie, davanzali e scale , spessore 3 cm L= 30 CM in Peperino, Pietra Serena o similari	mq	220
	secondo le indicazioni del direttore dei lavori, compreso allettamento a colla e stuccatura dei giunti, tagli carico, trasporto del materiale di risulta alla pubb. discarica e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte;		
28	Fornitura e posa in opera di copertina in cotto per parapetto in muratura L=15 cm	ml	90,0
	secondo le indicazioni del direttore dei lavori, compreso allettamento a colla e stuccatura dei giunti, tagli, carico, trasporto del materiale alla pubb. discarica e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte (come da tavole esecutive Architettoniche allegate) ;		
29	Fornitura e posa in opera degli apparecchi igienico sanitari del tipo Pozzi Ginori o similari, composti da W.C. con cassetta scaricatrice del tipo incassato, bidet, lavabo e vasca in acciaio di 170x70 cm con rubinetteria classica e miscelatori di marca commerciale, compreso l'impianto idrico con tubazioni in propilene termosaldato acqua calda e freddai, stuccature e quanto necessario a completare l'opera;	Cd 1	12,0
30	Fornitura e posa in opera di impianto di Riscaldamento del tipo autonomo per ciascun alloggio, funzionante a gas metano con l'ausilio di caldaia murale da alloggiarsi all'esterno dei balconi; radiatori in alluminio verniciato di colore chiaro, tubazioni in rame coibentato o di diametro adeguato nel rispetto del calcolo termotecnico previsto dalla L.10/91 compresa la relativa conformità.		a corpo
31	Fornitura e posa dei materiali necessari alla predisposizione dell'impianto elettrico, del tipo sfilabile sottotraccia, secondo le vigenti normative (L.46/90) di marca Wimar 800 o similari e comunque in riferimento al capitolato dei lavori		a corpo
	compresa assistenza di elettricista, formazione di tracce, formazione di sedi per alloggio di scatole, corrugato ecc...,muratura scatole e corrugato, chiusura delle tracce e quant'altro per rendere l'opera completa cosi come da capitolato;		
32	Fornitura, trasporto e distendimento in opera di misto di cava 4/7 o riciclato per mc cassonetto, compreso nel prezzo la pestonatura a strati non superiore a cm 25 di spessore, compreso tutti gli oneri per il nolo delle apparecchiature necessarie alla sedimentazione degli stessi scavi e quant' altro a dare il lavoro eseguito a regola d'arte;		145,0
33	Fornitura, trasporto e distendimento in opera di stabilizzato di cava , compreso nel prezzo la pestonatura a strati , per uno spessore di cm 10, compreso tutti gli oneri per il nolo delle apparecchiature necessarie alla sedimentazione degli stessi scavi e quant'altro a dare il lavoro eseguito a regola d'arte;	mc	60,0
34	Fornitura, trasporto e distendimento in opera di sabbione di cava , per l'allettamento e il Rinfianco delle canalizzazioni corrugate, compreso qualsiasi onere e magistero per dare il lavoro compiuto a regola d'arte;	mc	3,0
35	Provvista e posa in opera di canalizzazione in PVC corrugato con camera interna tipo rinforzata flessibile del diametro di 140mm la predisposizione dell'illuminazione esterna condominiale, compreso qualsiasi onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte;	ml	120,0
36	Fornitura e posa in opera di autobloccanti a scelta del D.L. posati su letto di sabbia previa stesura di tessuto non tessuto, compreso taglio, pestonatura, appositi macchinari, carico e trasporto del materiale di risulta in pubblica discarica e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte;	mq	430,0
37	Esecuzione di Tinteggiatura interna a Tempera e antimuffa, esterna al quarzo ad alto potere traspirante previa mano di fissativo colore a scelta del D.L. compreso di ponteggi, secondo le indicazioni del D.L. e nel rispetto del progetto approvato e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte (come da tavole esecutive Architettoniche allegate) ;	mq	6.000,0

38	Fornitura e posa in opera di porte (0,90x2,10 ml) interne in noce Tanganika a nido d'ape con compensato impiallacciato lucidato compreso telai completo di maniglie e ferramenta e muratura degli stessi, coprifilo ed eventuali tagli montaggio e quant'altro per dare il lavoro compiuto a regola d'arte;	cd 1	36
39	Fornitura e posa in opera di infissi per esterni in legno pino di svezia completo di maniglie e ferramenta vetri atermici 4/6/4 guarnizione agli sportelli e verniciatura industriale mentre gli avvolgibili esterni saranno in P.V.C. e quant'altro per dare il lavoro compiuto a regola d'arte	mq	120,0
40	Fornitura e posa in opera di basculante in lamiera verniciata o zincata per il garages, completa di contrappesi, guide serrature tipo yalee maniglia fissa compreso tutto il necessario per terminare l'opera a regola d'arte;	cd 1	12
41	Portoncino d'ingresso agli alloggi del tipo blindato , a bozze o a doghe all'esterno e pannello liscio all'interno, con chiusura di sicurezza a tre punti	cd 1	12
42	Fornitura e posa in opera di ringhiera per parapetto, in acciaio zincato come da disegni compreso tagli, saldature e quant'altro necessario per dare il lavoro compiuto a regola d'arte;		a corpo
43	Fognatura: fornitura e posa in opera di pozzetti d'ispezione, pozzetti degrassatori, fossa settica tipo Imhoff, tubazione in PVC mm140, raccordi, curve, tagli ecc...per le acque nere, grigie, bianche, compresi scavi, assistenza muraria (tubi coperti con CIs) e quant'altro per dare l'opera compiuta a regola d'arte;		a corpo
44	Provvista e posa in opera di recinzione in rete metallica plastificata a maglie sciolte di altezza 1,50 ml, e pali zincati /dritti e inclinati) dell'altezza di 1,60 ml posti ad un' interasse di 3ml compreso realizzazione di scavo, di cordolo in CIs di cm 25x20 con 4 ferri di 14mm e staffe di 8mm /25cm e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte;	ml	60,0
45	Sistemazione del verde (300mq) compreso la piantumazione di n°6 piante a medio fusto: 2 Liquidambar, 2 Prunus e 2 Platani Latifoglia e comunque a definire l'opera compiuta e regola d'arte compresa semina del prato ;	cd 1	A corpo
	ECONOMIE:		
	Operaio specializzato	ora	25/h
	Operaio Qualificato	ora	24/h
	Operaio Comune	ora	20/h
	Pompa Idrovora:	ora	
	noleggio di pompa idrovora per pompaggio eventuale acqua meteorica compreso la fornitura di carburanti;		
	Autocarro:	ora	
	Noleggio di autocarro dotato di impianto per pianale ribaltabile della portata di 120 q.li, completo di conducente e carburanti;		
	Escavatore:	ora	
	Nolo di escavatore meccanico o terna da 110 hp, completo di carburanti e di conducente;		
	Pala Meccanica:	ora	
	Nolo di pala meccanica compreso di carburante e conducente;		tot.econom.

totale	Euro
---------------	-------------